

Задание на оценку

Объект оценки	Одна обыкновенная акция ОАО «ТТК-5» в составе 100% пакета (регистрационный номер 1-01-12190-E). Местонахождение ОАО «ТТК-5»: Комсомольский просп. 48, г. Пермь, Россия, 614990 Структура акционеров/собственников и данные о дивидендных выплатах по акциям приведены в разделе «Описание Объекта оценки», информация о выпусках акций Компании – в Приложениях к Отчету
Имущественные права на Объект оценки	Право собственности
Основание для проведения оценки	Договор № FAS/2013/21263 от «27» сентября 2013 г.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости Объекта оценки с целью содействия менеджменту Заказчика в принятии управленческих решений, в том числе для определения цены выкупа акций у акционеров, в соответствии со ст. 75 ФЗ «Об акционерных обществах», и определения коэффициентов конвертации акций ОАО «ТТК-5» в одну акцию ОАО «Волжская ТТК»
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для целей выкупа акций, в соответствии со статьей 75 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». Определение рыночной стоимости Объекта оценки для определения коэффициента конвертации акций ОАО «ТТК-5» в одну обыкновенную именную бездокументарную акцию ОАО «Волжская ТТК»
Вид оцениваемой стоимости	Рыночная стоимость
Дата оценки	31 декабря 2013 г.
Период проведения работ по оценке	Февраль-март 2014 г.
Дата составления Отчета	31 марта 2014 г.
Допущения и ограничения, на которых основывалась оценка	Представлены в разделе «Допущения и ограничительные условия» Отчета

Основные факты и выводы

Общая информация, идентифицирующая Объект оценки	Объектом оценки является одна обыкновенная акция ОАО «ТГК-5» в составе 100% пакета более подробная информация о Компании представлена в разделе «Описание Объекта оценки».
Балансовая стоимость Объекта оценки	Балансовая стоимость акций различается в зависимости от собственников. Номинальная стоимость Объекта оценки составляет 1 коп.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов	Рыночная стоимость Объекта оценки была определена исключительно на базе метода дисконтирования денежных потоков в рамках доходного подхода. Соответственно, веса затратного и сравнительного подходов были приняты нами равными нулю. Рыночная стоимость Объекта оценки, полученная с использованием доходного подхода (вес – 100%), составила 0,1848 коп.
Итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки	Рыночная стоимость Объекта оценки по состоянию на 31 декабря 2013 г. составляет (округленно): 0,1848 коп. (Ноль целых одна тысяча восемьсот сорок восемь десятитысячных копеек)

Сертификат оценки

Исходя из всей доступной информации, имеющей отношение к настоящей оценке, удостоверяется следующее:

- С учетом всех имеющихся у нас данных, факты, изложенные в Отчете, являются достоверными и точными.
- Приведенные в Отчете аналитические процедуры, заключения и выводы полностью и исключительно основаны на оговоренных допущениях и ограничительных условиях и являются собственными профессиональными аналитическими процедурами, заключениями и выводами Исполнителя. Исполнитель не имел никакой коммерческой заинтересованности в бизнесе Компании и действовал непредвзято и без предубеждения.
- Ни ЗАО «Делойт и Туш СНГ», ни кто-либо из его сотрудников не имеют финансовой заинтересованности в бизнесе Компании, а причитающееся Исполнителю вознаграждение не зависит от стоимости, определенной в результате проведения оценки, получения какого-либо оговоренного результата или наступления какого-либо события после Даты оценки, в том числе в результате использования Отчета.

Отчет подготовлен в трех экземплярах, два из которых переданы Заказчику, а третий хранится у ЗАО «Делойт и Туш СНГ» и тиражированию не подлежит.



Вячеслав Сероногов, Оценщик,
Директор Департамента корпоративных финансов
ЗАО «Делойт и Туш СНГ»