

УТВЕРЖДЕН
Решением единственного акционера
ОАО «Саратовэнергоспецремонт»
(Решение б/н от «30» июня 2013г.)

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

*Открытого акционерного общества
«Саратовэнергоспецремонт»
за 2012 финансовый год*

ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Открытое акционерное общество «Саратовэнергоспецремонт» образовано в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», Гражданским кодексом Российской Федерации и иным законодательством Российской Федерации, с целью получения прибыли от деятельности по обеспечению работоспособности тепловых электростанций, по выполнению строительных и ремонтных работ.

Полное фирменное наименование Общества: Открытое акционерное общество «Саратовэнергоспецремонт».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ОАО «СЭСР».

Место нахождения Общества: г. Саратов, ул. Чернышевского, д. 120.

Уставный капитал Общества составляет 27 500 000 рублей.

ОГРН 1046405014754.

ИНН 6450074885.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основными видами деятельности Общества являются:

- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- производство общестроительных работ по строительству тепловых и прочих электростанций;
- производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки;
- монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- монтаж прочего инженерного оборудования;
- производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и электропередачи;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- производство земляных работ;
- производство бетонных и железобетонных работ;
- монтаж металлических строительных конструкций;
- производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации;
- производство электромонтажных работ;
- производство изоляционных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- производство штукатурных работ;
- производство малярных работ;
- производство стекольных работ;
- устройство покрытий зданий и сооружений;
- устройство покрытий полов и облицовка стен;
- производство прочих отделочных и завершающих работ.

Корпоративные цели:

- Цель 1 Стать основным поставщиком услуг на территории обслуживания.
- Цель 2 Общество должно восприниматься органами власти, клиентами как инициативный и профессиональный партнер, услуги которого имеют высокое качество во всех областях бизнеса.

Функциональные цели:

Маркетинг:

- Увеличение доли рынка;

- Увеличение объема продаж работ и услуг;
- Разработка рекламных компаний;
- Расширение видов выполняемых работ (оказываемых услуг).

Финансы:

- Увеличение доходности Общества;
- Снижение издержек основной деятельности;
- Привлечение финансовых ресурсов и инвестиций;
- Обеспечение устойчивого денежного потока.

Персонал:

- Комплектование высококвалифицированными кадрами;
- Повышение квалификации сотрудников.

Управление:

- Изменение организационной структуры;
- Разработка системы стимулирования корпоративного труда.

ОТЧЁТ ОБЩЕСТВА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ В 2012 ФИНАНСОВОМ ГОДУ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Бухгалтерский баланс на 31.12.2012г.

(в тыс.руб.)

| АКТИВ | На начало отчётного периода | На конец отчётного периода |
|--------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Баланс | 25621 | 26713 |

Отчёт о прибылях и убытках

(в тыс.руб.)

| | За 2012 год |
|--|-------------|
| Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного периода | -117 |

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В 2012 ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (В НАТУРАЛЬНОМ И ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ)

Основным вид деятельности ОАО «СЭСР» в 2012 году - передача в аренду движимого и недвижимого имущества. Договоры на потребление электрической энергии заключались арендаторами напрямую с энергоснабжающими организациями.

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА НА 2013 ГОД

По всем показателям социально-экономического развития Общества в 2013 году намечается значительный рост.

ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕННЫХ БУМАГАХ ОБЩЕСТВА

Уставный капитал Общества состоит из 27 500 (Двадцать семь тысяч пятьсот) штук обыкновенных именных акций, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

ОТЧЁТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА

По итогам 2012 года принято решение дивиденды не выплачивать. В течение 2013 года решений о выплате дивидендов по 2012 году не принималось.

ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Отраслевые риски

В настоящее время дополнительные риски для Общества отсутствуют.

Страновые и региональные риски

Сложившиеся политические и экономические условия в стране не создают дополнительных рисков для Общества. Географическое положение региона положительно влияет на деятельность Общества, в том числе и при формировании ценовой политики.

Финансовые риски

Общество работает исключительно на внутреннем рынке России. На этом основании, считаем, что валютные риски по деятельности Общества отсутствуют.

Изменение процентных ставок также незначительно влияет на деятельность Общества.

Подверженность Общества рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, существует, но услуги, оказываемые Обществом, будут востребованы в любых экономических ситуациях и его финансовое положение от этих рисков не пострадает.

Правовые риски

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг, валютных контрактов не имеет. В связи с этим, правовые риски, связанные с деятельностью Общества, описываются только для внутреннего рынка.

Изменение законодательства о валютном регулировании и контроле не отразится на деятельности Общества, так как вся его сумма расходов номинирована в национальной валюте и не относится к расчетам с иностранными контрагентами.

Как любой субъект хозяйственной деятельности Общество является участником налоговых отношений. Действующие в настоящее время в Российской Федерации нормативные акты в области налогов нередко содержат нечеткие формулировки, либо отсутствуют вообще при минимальной базе. Кроме того, государственные министерства и ведомства, как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и противоречия. Подготовка и предоставление налоговой отчетности вместе с другими компонентами системы регулирования находятся в ведении и под контролем различных органов, имеющих законодательно закрепленное право налагать существенные штрафы и пени. Вследствие этого, налоговые риски в России существенно превышают риски, характерные для стран с более развитой фискальной системой. Несмотря на то, что Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство в рамках своей деятельности, это не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, влияющего на деятельность Общества, могут возникнуть в будущем, но в настоящее время отсутствуют.

Не исключается возможность доначисления сумм налогов, которые не могут существенно повлиять на платежеспособность и финансовое состояние Общества.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин не несет для деятельности Общества никаких рисков.

На текущий момент Общество не участвует в судебных процессах, которые могут повлечь за собой существенные риски.

На наш взгляд, на деятельность Общества не могут оказать существенного негативного влияния возможные изменения судебной практики.

Риски наступления ответственности Общества по долгам третьих лиц маловероятны.

ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В 2012 ГОДУ КРУПНЫХ СДЕЛОК

В 2012 году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, Обществом не совершалось.

ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В 2012 ГОДУ СДЕЛОК, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

В 2012 году сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, Обществом не совершались.

СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

1. Совет директор на 2012 год не избирался.

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА

1. В отчетном 2012 году единоличным исполнительным органом ОАО «Саратовэнергоспецремонт» являлась Царева Елена Игоревна.

Согласие на распространение персональных данных не получено.

Доля участия в Уставном капитале Общества: не имеет.

Доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: не имеет.

В 2012г. сделок с акциями Общества не совершалось.

Формирование коллегиального исполнительного органа Уставом Общества не предусмотрено.

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЛИЦА, ЗАНИМАЮЩЕГО ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА, И ЧЛЕНОВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Критерием определения размера вознаграждения единоличного исполнительного органа является результат финансово-хозяйственной деятельности Общества, рентабельность его производства и рост доходности.

Вознаграждение в виде заработной платы установлено Генеральному директору согласно штатному расписанию и Трудовому договору.

Члены Совета директоров Общества в течение 2012г. вознаграждения не получали.

СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Обществом официально не утвержден Кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом, ознакомлению с информацией о деятельности Общества и реализации всех иных прав акционеров Общества в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Общество стремится соблюдать основные правила Кодекса корпоративного поведения в процессе своей деятельности. Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

СВЕДЕНИЯ О ЧИСТЫХ АКТИВАХ ОБЩЕСТВА

Динамика чистых активов Общества:

2009 г. – 23793 тыс. руб.

2010 г. – 23902 тыс. руб.

2011 г. – 24164 тыс. руб.

2012 г.- 24047 тыс.руб.

Снижение стоимости чистых активов Общества ниже уровня уставного капитала произошло в результате уменьшения показателей активов (амортизация основных средств, уменьшение внеоборотных активов) и увеличения показателей пассивов (рост кредиторской задолженности).

Для приведения стоимости чистых активов Общества на уровень уставного капитала планируется произвести переоценку основных средств в соответствии с учетной политикой Общества.

Генеральный директор
ОАО «СЭСР»

_____ /А.М. Кузнецов/
М.П.